

Fælles bestyrelsesmøde Ringsted Forsyninger A/S

Onsdag den 7. sep. 2022 Bragesvej 18, 4100 Ringsted, kl. 17.30 – 21.00

Deltagere:

Mazlum Öz, Formand

Andreas Karlsen, Næstformand, meddelt afbud, oplyser at indstillinger kan godkendes

Lotte Birkestrøm, Bestyrelsesmedlem

Jan Larsen, Bestyrelsesmedlem

Palle Ravn, Bestyrelsesmedlem

Bjarne Madsen, Bestyrelsesmedlem

Solvejg Hvidemose, Bestyrelsesmedlem

Janne Hansen, Direktør

Gæster: Aquagreen

Selskaber:

Ringsted Forsyning A/S, cvr.nr 29 77 73 73

Ringsted Vand A/S, cvr.nr 31 15 20 54

Ringsted Spildevand A/S, cvr.nr 31 15 20 62

Ringsted Centralrenseanlæg A/S, cvr.nr 33 37 40 46

Ringsted Fjernvarme A/S, cvr.nr 34 60 97 05

Indholdsfortegnelse:

1. Godkendelse af dagsorden og indkaldelse
2. Konstatning af tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsernes beslutningsdygtighed
3. Revisionsbemærkning
4. Godkendt referat af 3. juni 2022
5. Orientering fra formanden
6. Økonomisk rapportering
7. Temaoplæg, pyrolyse til behandling af spildevandsslam
8. Tillægsbevilling Varmepumpesystem til opvarmning af bygninger Ringsted Centralreanseanlæg
9. Ny byggegrund til varmecentral Benløse
10. Tillægsbevilling H P Hansensvej projekt-udskiftning af 185 m vandledning
11. Orientering om nye fjernvarmeområder
12. Brændselsvalg til kommende varmecentral i Benløse
13. Områdetillæg til fjernvarmetakster for Benløse
14. Evt.
15. Kommunikation

Underskrift

Referat:

1. Godkendelse af dagsorden og indkaldelse

Godkendt, med bemærkning om at pkt. 9, i overskrift indledning er ikke i overensstemmelse med punktet overskrift:

Bassinstyring til minimering af overløb af urensset spildevand til recipient - SI5153

2. Konstatning af tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsernes beslutningsdygtighed

OK

3. Revisionsbemærkning

- Ingen bemærkninger

4. Godkendt referat af 3. juni vedlagt vedlagt

5. Orientering fra formanden

6. Økonomisk rapportering

- Driftsoversigter
- Anlægsoversigter

Orientering taget til efterretning

7. Temaoplæg, pyrolyse til behandling af slam

Oplæg ved Aquagreen miljøbehandling af spildevandsslam fra Ringsted Centralrenseanlæg.

Kommunalt- og industrielt spildevandsslam er i stigende grad en udfordring for forsyninger, både miljømæssigt og økonomisk. Der er kommet større opmærksomhed på slammets indhold af forurenende, miljøfremmede organiske stoffer så som medicinrester, mikroplast, tjærestoffer og PFAS-forbindelser.

Miljøstyrelsen skærper derfor løbende grænseværdierne for spildevandsslam og har for nylig anbefalet, at grænseværdierne for PFAS'er i spildevandsslam reduceres yderligere (Miljøstyrelsen, 2021). Hvis man overskrider grænseværdierne og ikke kan nedbringe disse, vil det med stor sandsynlighed lede til højere disponeringsomkostninger.

Ringsted Centralrenseanlæg har derfor indgået en aftale om belysning af en case for håndtering af spildevandsslammet via pyrolyse.

Restprodukt efter behandling via pyrolyse, biochar til jordforbedring, samt overskudsvarme til fjernvarme.

Bestyrelsen introduceres for pyrolyse

Orientering taget til efterretning, indarbejdes i budget 2023/2024

8. Tillægsbevilling Varmepumpesystem til opvarmning af bygninger Ringsted Centralrenseanlæg – MI5143

Beslutning:

Indledning

Denne sag omhandler tillægsbevilling på 800.000 kr. til færdiggørelse af varmpumpesystem Ringsted Centralrenseanlæg A/S.

Dette som følge af materialeprisestigninger herunder projektudvikling.

Beskrivelse:

Ringsted Central Renseanlæg er i dag opvarmet med naturgas. Som følge af det statslige krav om Co2-neutralitet inden 2030 for vand- og spildevandsforsyninger, blev der iværksat

et projekt om at tage varme ud af spildevandet, efter rensning, og bruge denne varme til intern opvarmning på Renseanlægget.

Der er tale om et pionerprojekt i den konstellation som der er valgt. Lignende projekter er benyttet på andre renselanlæg, men ikke i den udformning som er nødvendig at anvende på Ringsted Centralrenseanlæg, da anlæggets bygningsdele er geografisk spredte.

Det blev skønnet at dette byggeri ville kunne gennemføres for 1.400.000 kr. (sep. 2021).

Økonomi:

Da der er tale om "first mover" arbejde, har det fra starten været svært at bedømme omfanget af arbejdet, tilsvarende er anlægsprojektet blevet mødt med materialeprisstigninger, grundet de seneste 8 måneder uro på indkøbsmarkedet.

Samlet set betyder dette, at projektet kommer til at overskride budgettet med 800.000 kr.

Budgettet er derfor blevet revideret i august 2022 til samlet 2.200.000 kr.

Selskabsøkonomi:

Overskridelsen vil ikke have budgetmæssige konsekvenser i og med vi i anlægsbudgettet for Ringsted Centralrenseanlæg 2022 har afsat beløb til nedenstående sager som ikke anvendes i deres omfang

- MF5169 forundersøgelser Co2 neutralt renselanlæg forundersøgelser en ramme
- MF5172 internt slamlager som sættes i bero, pga. forundersøgelse vedr. pyrolyseanlæg

Desuden har Ringsted Centralrenseanlæg A/S et samlet godkendt anlægsbudget på 3.050.000 kr. for 2022, som er mindre end den indtægtsramme til anlæg på 5.324.000 kr. som tildeles fra Forsyningssekretariatet.

Tidsplan:

Dec. 2022: Afslutning af projekt.

Vurdering:

Det vurderes, at vi skal fortsætte med projektet fordi:

- Det understøtter den grønne omstilling
- Kravet om Co2 neutralitet inden 2030 for spildevandsforsyninger

Indstilling:

Direktøren indstiller, at Bestyrelsen for Ringsted Centralrenseanlæg A/S godkender

- Tillægsbevillingen på 800.000
- At tillægsbevillingen dækkes af sagerne MF5169 samt 5172, hvormed tillægsbevillingen ikke har budgetmæssige konsekvenser

Godkendt

9. Bassinstyring til minimering af overløb af urensset spildevand til recipient - SI5153

Godkendelse:

Indledning:

Denne sag omhandler tillægsbevilling på 400.000 kr. yderligere udskiftninger og opgraderinger af styringer til bassiner mv. Ringsted Spildevand A/S.

Grundet øget omfang samt prisstigninger.

Beskrivelse:

Ringsted Spildevand i en årrække arbejdet med optimering af kloaknettet, for at minimere antal og mængden af overløb af urensset spildevand til recipient. Der er opsat målere på alle overløb, sådan at der nu er overvågning af disse overløbspunkter.

Det er ligeledes besluttet, at der skulle ske en bedre styring af spildevandet, således at bassin- og kloak-volumener, bliver optimalt udnyttet, og der herved yderligere vil ske en reduktion af overløb.

Der blev afsat 1.000.000 kr. til dette arbejde (sep. 2021).

Det har efterfølgende vist sig at alle vores systemer ikke har haft et tilstrækkeligt niveau af styring / styringskomponenter hertil.

Det har derfor været nødvendigt at udskifte og/opgradere styringer, på flere stationer end først antaget, ydermere er der sket en væsentlig prisstigning på el komponenter etc.

Budgettet er derfor blevet revideret i august 2022 til samlet 1.300.000 kr.

Økonomi:

Takstmæssig konsekvens for Ringsted Spildevand forventes at blive

$300.000 / 1.419.235 / 40 * 1,035 = 0,0054$ kr./m³ ex. moms, såfremt den samlede anlægsvolumen lukkes ved årets afslutning.

Tidsplan:

Dec. 2022: Afslutning af projekt

Vurdering:

Det anbefales at fortsætte med udskiftningen på baggrund af ønsket om reducere af overløb.

Indstilling:

Direktøren indstiller, at Bestyrelsen for Ringsted Spildevand A/S A/S godkender, tillægsbevillingen på 300.000 kr. til budget 2022.

Godkendt

10. Tillægsbevilling H P Hansensvej projekt-udskiftning af 185 m vandledning

Godkendelse:

Indledning:

Denne sag omhandler tillægsbevilling på 1.200.000 kr. til udskiftning af vandledning i HP Hansensvej grundet symbiose med fjernvarmekonvertering.

.

Beskrivelse:

Ifølge Ringsted Vand's URP(Udbygnings og renoveringsplan), skal vandledningen i H P Hansensvej udskiftes i løbet af de næste år. Det er en gammel PVCledning som strækker sig fra Balstrupvej og helt op til H P Hansensvej 21. Strækningen er på 185 m som vist på kortet og indeholder udskiftning af 12 vandstik.



Projektet er et fælles forsyningsprojekt for vand og fjernvarme. Der skal etableres nye fjernvarmeledninger inkl. stik til de nye konverterede gaskunder.

Tilslutningsprocenten til fjernvarme er nu på 90%.

Fjernvarmeprojektet forventes opstart i uge 39 september 2022 og afsluttet i uge 46 november 2022. Hvormed det er muligt at inddrage vandledningen i samme anlægsfase.

Økonomi:

Projektet indeholder udskiftning af de gamle vandledninger inkl. Tilhørende stik.

De samlede anlægsomkostninger på **1,2 mio. kr.** vil dække alle omkostninger så som:

- Gravearbejder inkl. håndtering af jord
- Reetablering af de eks. Belægninger
- Køb af rørene
- Udførelse inkl. tilsyn

Takstmæssig konsekvens for Ringsted Vand A/S forventes at blive

$1.200.000 / 1.711.896 / 30 * 1,035 = 0,024 \text{ kr./m}^3 \text{ ex. moms, såfremt den samlede anlægsvolumen lukkes ved årets afslutning.}$

Vurdering:

Projektet anbefales gennemført grundet symbiose med Ringsted Fjernvarme, grundet fællesgravning

Indstilling:

Direktøren indstiller, at bestyrelsen for Ringsted Vand A/S godkender tillægsbevillingen på 1.200.000 kr. til budget 2022

Godkendt

11. Orientering om nye fjernvarmeområder

Orientering:

Indledning:

Men afsæt i Klimaloven og et mål om 70% reduktion i CO₂-udledningen, samt de kommende DK 2020 planer fra Ringsted kommune, og ikke mindst de øgede omkostninger til gas/el-opvarmning, kigges der på mulighederne for at etablerer fjernvarme på Korsevænget med sideveje, Jættevej og i Ringsted Business Park.

Sagsfremstilling:

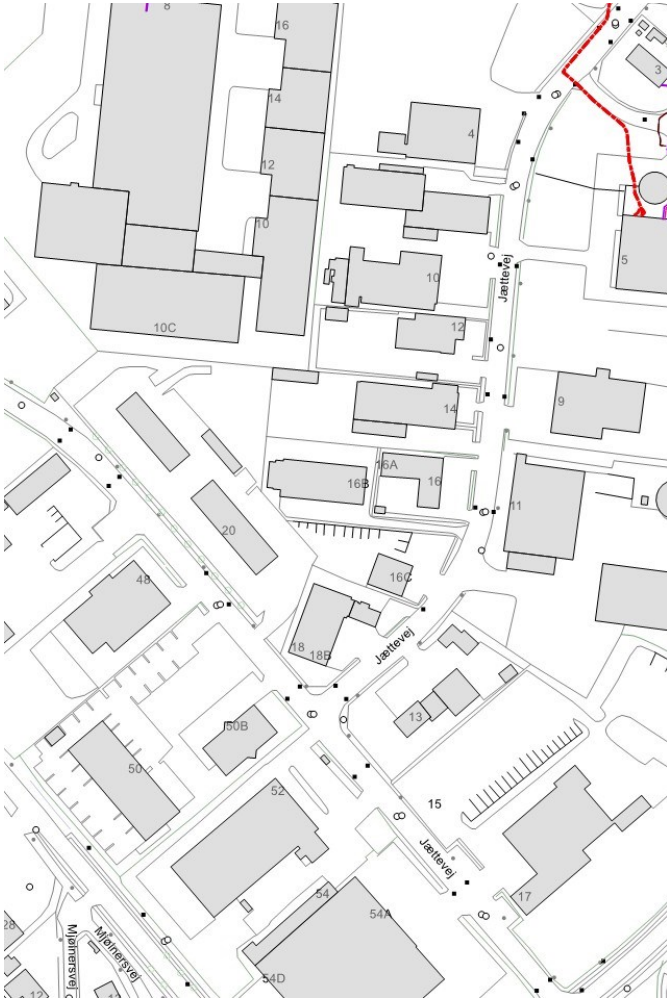
For alle 3 områder gælder det, at vi på nuværende tidspunkt er ved at undersøge interessen for tilslutning til fjernvarme, således at kundegrundlaget og dermed selskabsøkonomien er på plads, inden vi udarbejder projektforslag for områderne. Der kan i alt blive udarbejdet 3 projektforslag.

Korsevænget:



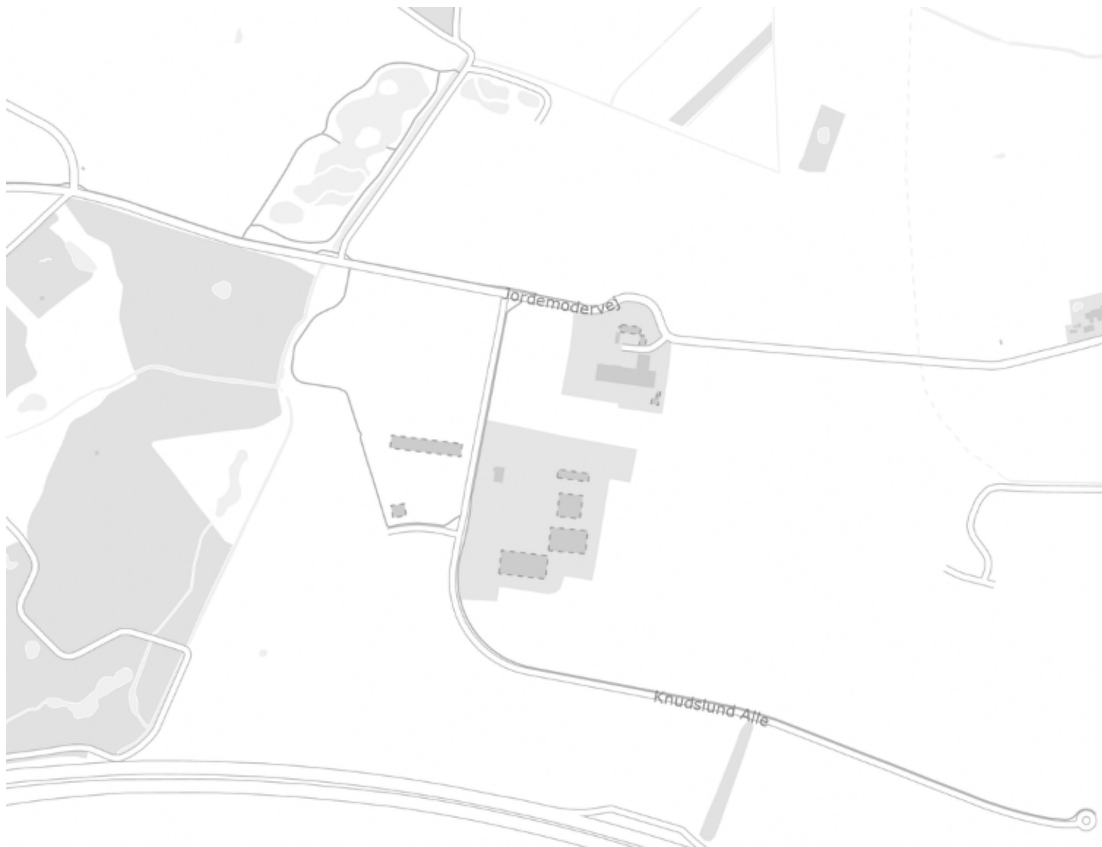
Området er i dag individuelt opvarmet. Vi har tidligere undersøgt interessen for fjernvarme og på det tidspunkt var den ikke tilstrækkelig. Med de stigende energipriser er stemningen nu vendt, og 70% af området har henvendt sig med ønske om at blive tilsluttet fjernvarmen. Vi påtænker derfor at udarbejde et projektforslag senere på året, så anlægsarbejdet potentielt kan udføres i 23/24.

Jættevej:



Området består hovedsageligt af erhverv med individuel opvarmning. Med de stigende energipriser og muligheden for at tilbyde særlig effektafgift til større virksomheder, er den nødvendige interesse for fjernvarme til stede. (Arbejdet med at indsamle tilkendegivelser drives hovedsageligt af Alulock) Vi påtænker derfor at udarbejde et projektforslag senere på året, så anlægsarbejdet potentielt kan udføres i 23/24.

Ringsted Business Park:



Området er i dag under opførsel og der er stadig enkelte facadegrund mod motorvejen som ikke er solgt. Jf. lokalplanen er området udlagt til erhverv, miljøklasse 2-7, med adgang for modulvogntog

Vi har været i dialog med en række af de større aktører i området og der er stor interesse for fjernvarme, men det skal gå stærkt, da flere er i gang med at projekterer bygningerne med tilhørende varmforsyning. Med bindende tilkendegivelser fra de 3 største forbrugere, kan det selvskabsøkonomisk hænge sammen at etablerer fjernvarme i området. Det vil medføre at der skal etableres en midlertidig varmforsyning, ind til det kommende varmekværk i Benløse kan levere varmen. Hvis vi kan få de nødvendige bindende tilkendegivelser, vil vi udarbejde et projektforslag senere på året, så anlægsarbejdet kan udføres i 23/24.

Indstilling:

Direktøren indstiller, at bestyrelsen for Ringsted Fjernvarme A/S tager orienteringen til efterretning.

Taget til efterretning

12. Brændselsvalg til kommende varmecentral i Benløse

Beslutning:

Indledning:

I projektforslaget der blev indsendt til Ringsted Kommune d. 8/2-2022 vedr. etablering af fjernvarme i Benløse, er der redegjort for opførelsen af en varmecentral hvor kedelanlægget benytter træflis som brændsel. Valget faldt på træflis, da det vil give en bedre samfunds- og selskabsøkonomi samt forsyningssikkerhed i forhold til alternativet, som er halm.

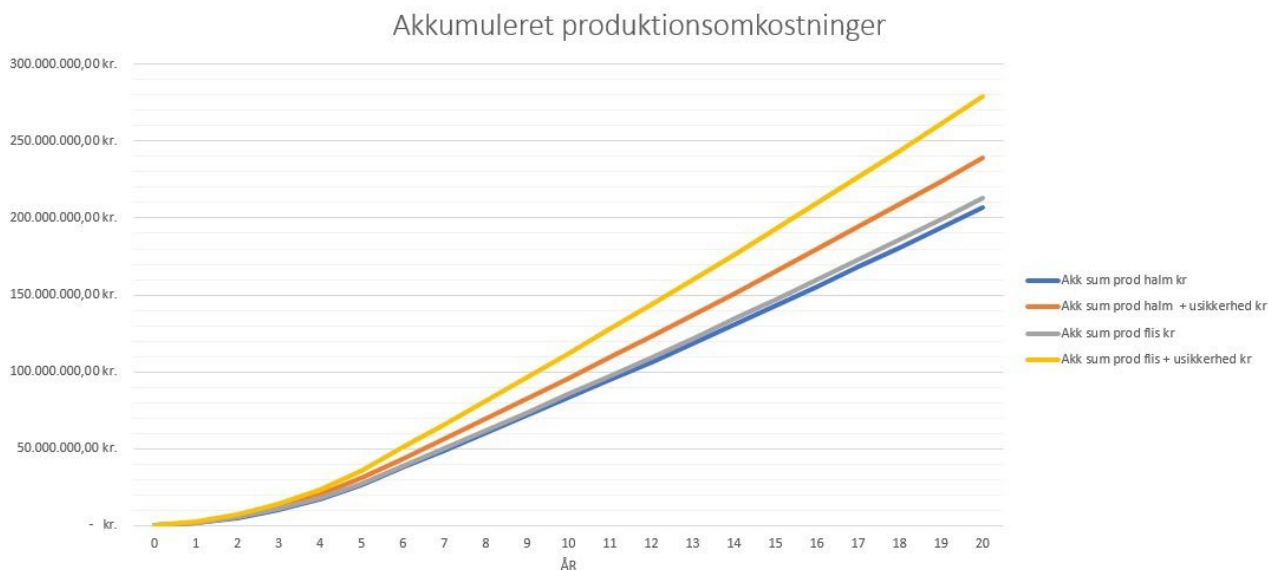
Siden d. 8/2-2022 er der sket store ændringer på energi- og materialemarkedet, ikke mindst på grund af Ruslands invasion i Ukraine. Disse markedsændringer har stor betydning for den følsomhedsanalyse, der er lavet i forbindelse med det indsendte projektforslag.

Beskrivelse:

Historisk set har biomasse, uanset om det er træflis eller halm, været meget prisstabil. Det er der nu lavet markant om på, ikke mindst på træflis. Her melder branchen om prisstigninger på 30-35%. På grund af et overordnet europæisk behov for at reducere gasforbruget, er der mange der lige nu omstiller til træflis. Det giver en øget efterspørgsel på træflis og på den baggrund forventes prisen for træflis som minimum at forblive på det prisniveau vi ser nu.

På halm har vi endnu ikke oplevet nogle nævneværdige prisstigninger. Det skyldes at vi indgik halmkontrakterne inden den nuværende energikrise brød ud. Når halmkontrakterne skal fornys, kan vi forvente prisstigninger på 15-20% på baggrund af øgede produktionsomkostninger hos halmleverandørerne.

På baggrund af ovenstående vil produktionsomkostningerne for den kommende varmecentral i Benløse ændre sig, således at det over en 20-årig periode vil være ca. 40mio kr. dyrere at producere varmen på træflis frem for halm.



Fra de 40mio kr. skal trækkes en investeringsmæssig merudgift i et halmanlæg på ca. 15mio kr. inkl. renter over en 20-årig periode. (Rente på 3,5%).

Samlet set vil et halmanlæg dermed have en samfund- og selskabsøkonomisk fordel på ca. 25mio kr. i forhold til et flisanlæg.

Forudsætningerne for forsyningssikkerheden er også ændret som følge energikrisen.

Træflis er for mange, i både Danmark og resten af Nordeuropa, det oplagte valg som erstatning for gas. Det er halm ikke i samme grad. (Kedelleleverandørerne afgiver pt. tilbud på 10 fliskedler hver gang de tilbyder en halmkedel.) Årsagen er, at flis er et lettere brændsel at anvende rent forbrændingsteknisk og samtidig er logistikomkostningerne til flis mindre til halm. Et læs flis indeholder eksempelvis ca. 25% mere energi end et læs halm. Det vil med andre ord sige at halm skal anvendes lokalt og flis kan bedre transporteres over større afstande. Derved kan der opstå lokal forsyningssikkerhed med flis, hvis det bedre kan betale sig at eksportere flisen.

Kigger man i en radius af 50km fra Benløse, så er der ikke ved at blive opført nogle halmanlæg, faktisk er man ved at udfase anlægget i Haslev til fordel for et flisanlæg. Det kommende anlæg i Benløse kommer til at bruge 13.000-15.000 tons halm årligt. På baggrund af de seneste års halmudbud i Ringsted Fjernvarme, vurderes det at denne halmmængde fint er til rådighed inden for 50km, særligt hvis anlægget designes så det kan modtage mindre attraktive halmtyper som græsfrø og raps. Det vurderes derimod at være vanskeligt at skaffe den nødvendige flismængde inden for 50km som følge af den øgede efterspørgsel.

Biogasanlæg vurderes ikke som en reel konkurrent på halmmarkedet. Det skyldes at halm i meget begrænset omfang anvendes direkte i biogasproduktionen. Det er ganske enkelt meget svært at anvende halm i forhold til alternative bio-restprodukter.

Vurdering:

Det vurderes at:

- På baggrund af de ændrede forudsætninger for *driftsøkonomi og forsyningssikkerhed*, skal følsomhedsanalysen i det indsendte projektforslag om fjernvarme i Benløse, revideres. Derved bliver halm det mest fordelagtige brændsel for den kommende varmecentral.

Indstilling:

Direktøren indstiller, at bestyrelsen for Ringsted Fjernvarme godkender at

- Følsomhedsanalysen revideres og på den baggrund ændres brændslet for varmecentralen til halm.

Godkendt

13. Områdetillæg til fjernvarmetakster for Benløse

Beslutning:

Indledning:

I forbindelse med etablering af fjernvarme i nye områder er der opstået et behov for ekstra brugerbetaling grundet stigende anlægsomkostninger og renter. Dertil kommer et eventuelt behov for ny produktionskapacitet for at dække varmebehovet.

Beskrivelse:

Ifølge projektbekendtgørelsen må nye fjernvarmeområder ikke belaste eksisterende områder økonomisk. Derfor er det med nuværende priser og renter nødvendigt at lave et områdetillæg for nye fjernvarmeområder.

I forbindelse med fjernvarmeprojektet i Benløse er projektøkonomien blevet opdateret med de seneste priser, anlæg såvel som drift samt renter. Det har medført at projektøkonomien ikke længere hænger sammen. Der er derfor brug for en ekstra indtægt fra de kommende fjernvarmekunder i Benløse, for at projektet kan hænge sammen.

Helt konkret betyder det at en standard hus i Benløse vil få en årlig varmeregning som årligt 2.000-2.500kr + moms højere end et tilsvarende hus i vores eksisterende fjernvarmeområde. For at sikre den nødvendige indtægt fra områdetillægget bør det beregnes ud fra ejendommens areal. For Benløse er det nødvendige områdetillæg

estimeret til være ca. 17kr/m².

Det præcise områdetillæg kan først beregnes når vi kender den endelig projektøkonomi.

Økonomi

For et standardhus i Benløse (111m² og 13,9MWh) vil varmeregningen med 2022 priser og områdetillæg se således ud med det estimerede områdetillæg:

Abonnementsafgift (måler)	527,06kr
Udvidet abonnement (fjernvarmeveksler)	1.900,00kr
Effektafgift (17,39 x 111)	1.930,29kr
Områdetillæg, Benløse (17 x 111)	1.887,00kr
Forbrug (353,72 x 13,9)	4.902,81kr
Moms	2.786,79kr
Total	<u>13.933,95kr</u>

Til sammenligning vil varmen det samme hus koste 25.509,- kr. med en luft/vand varmepumpe, 26.739,- kr med et oliefyr og 35.510,- kr. med et gasfyr. (Dagspriser fra 18/8-2022)

Vurdering:

I og med det fremgår af projektbekendtgørelsen at nye fjernvarmeområder ikke må belaste eksisterende områder økonomisk, og der for Benløse er tale om et selvstændigt fjernvarmenet samt ny produktionsenhed vurderes det nødvendigt at indføre et områdetillæg for fjernvarmeprojektet i Benløse.

Indstilling:

Direktøren indstiller, at bestyrelsen for Ringsted Fjernvarme A/S godkender at:

- Områdetillægget for Benløse indføres således at fjernvarmeprojektet kan gennemføres

Godkendt

14. Evt.

- Bilag div. info.

Næste bestyrelsesmøder:

6. okt. ordinært bestyrelsesmøde

9. nov. ordinært bestyrelsesmøde

15. Kommunikation

Åben

Underskrifter



Mazlum ØZ

Bestyrelsesformand

Andreas Karlsen

Næstformand



Lotte Birkenstrom

Bestyrelsesmedlem



Jan Larsen

Bestyrelsesmedlem



Palle Ravn

Bestyrelsesmedlem



Solvejg Hvidemose

Bestyrelsesmedlem



Bjarne Madsen

Bestyrelsesmedlem



Janne Hansen

Direktør