

Spildevandsplan 2005

## Tillæg nr. 7

Boliger på Benløse Fælled

<b>1. Indledning</b> .....	<b>2</b>
<b>2. Eksisterende forhold</b> .....	<b>2</b>
<b>2.1 Lednings- og renseanlæg</b> .....	<b>2</b>
<b>2.2 Recipienter</b> .....	<b>2</b>
<b>2.3 Gældende spildevandsplan</b> .....	<b>2</b>
<b>3. Fremtidige forhold</b> .....	<b>2</b>
<b>3.1 Spildevandskloakerede ejendomme</b> .....	<b>2</b>
<b>3.2 Ledningsanlæg</b> .....	<b>3</b>
<b>3.3 Regnvandsbassin</b> .....	<b>3</b>
<b>4. Recipienter</b> .....	<b>3</b>
<b>4.1 Ringsted Central renseanlæg</b> .....	<b>3</b>
<b>4.2 Benløse Bæk</b> .....	<b>3</b>
<b>5. Administrative forhold</b> .....	<b>3</b>
<b>5.1 Tidsplan</b> .....	<b>3</b>
<b>5.2 Servitutpålæg m.m.</b> .....	<b>3</b>
<b>5.3 Offentliggørelse</b> .....	<b>3</b>
<b>6 Miljøvurdering</b> .....	<b>3</b>
<b>6.1 Miljøvurdering</b> .....	<b>3</b>
<b>Kortbilag:</b> .....	<b>4</b>

## **1. Indledning**

Nærværende tillæg nr. 7 til Ringsted Kommunes Spildevandsplan, revision 2005, omhandler udvidelse af spildevandsplanens opland B11, Benløse med ca. 13,2 ha med separatkloakering, samt omlægning af regnvandsledninger i område B10, Benløse. Tillæg nr. 7 relaterer til lokalplan 207, Boliger ved Benløse Skel og Bækkevej, og lokalplan 211 Boliger og grønne områder ved Fælledvej, samt et område beliggende mellem de to lokalplanområder indeholdende bl.a. matr.nr. 78 iæ, Benløse.

Tillægget er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelsesloves § 32 efter anvisning i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 501, ”Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4”.

## **2. Eksisterende forhold.**

### ***2.1 Lednings- og renseanlæg.***

Områderne er udfyldning mellem eksisterende områder der er delvis fælles- og separatkloakeret.

Spildevandet for hele oplandet ledes til Ringsted Centralrenseanlæg via pumpestation på Benløse gamle renseanlæg.

Regnvandet fra det separatkloakerede område ved Holmehave (B10) ledes via bassin til fællessystemet, som med overløb undervejs, og via pumpestation på Benløse gammel renseanlæg ender på Ringsted Centralrenseanlæg.

Regnvandet fra B11 ledes via regnvandsbassiner til Benløse Bæk. Det første bassin er beliggende i området, og er udformet som en bred grøft

### ***2.2 Recipienter***

Området er beliggende i Benløse Bæks opland. Spildevandet ledes til Ringsted centralrenseanlæg og udledes til Høm Lilleå.

### ***2.3 Gældende spildevandsplan.***

Området er ikke som helhed omfattet af gældende Spildevandsplan 2005. 10 enkelt-ejendomme er planlagt spildevandskloakeret i gældende spildevandsplan.

## **3. Fremtidige forhold.**

### ***3.1 Spildevandskloakerede ejendomme***

De ejendomme indenfor området der i Spildevandsplan 2005 er udpeget til fremtidig spildevandskloakeret alene, bliver en del af den bynære bebyggelse, og medtages i det nye separatsystem med både regnvand og spildevand.

### **3.2 Ledningsanlæg**

I forbindelse med byggemodning af lokalplanområderne separatkloakeres området og der anlægges spildevand- og regnvandsstik til hver enkelt parcel. Spildevand og regnvand samles i pumpestationer placeret centralt.

Når det nye ledningsanlæg er etableret kan regnvandet fra B10 omlægges således at det tilledes Benløse Bæk via rene regnvandsanlæg.

### **3.3 Regnvandsbassin**

Det eksisterende regnvandsbassin indenfor området rørlægges, og der etableres ét regnvandsbassin centralt i området med oppumpning til det gamle, rørlagte bassin. Regnvandsbassinet etableres med permanent vandspejl, og udformes rekreativt.

## **4. Recipienter**

### **4.1 Ringsted Central renseanlæg**

Belastningen fra det tillagte areal er 390 PE. Den forøgede tilledning kan holdes indenfor gældende udledningstilladelse for Ringsted Centralrenseanlæg, som er på 148.000 PE. Udledningen sker via UA21 til Høm Lilleå.

### **4.2 Benløse Bæk**

Udleningen til Benløse Bæk fra området neddrøses via regnvandsbassiner, således at store regnhændelser ikke er årsag til erosion i vandløbet.

## **5. Administrative forhold**

### **5.1 Tidsplan**

Byggemodningerne forventes påbegyndt i 2008. Omlægninger af regnvandsledninger i Holmehave prioriteres i den samlede saneringsplan for Benløse.

### **5.2 Servitutpålæg m.m.**

Ledningsanlæg lægges som hovedregel i vejarealet, stier eller andre offentligt tilgængelige arealer.

### **5.3 Offentliggørelse**

Nærværende tillæg nr.7 til Spildevandsplan 2005, fremlægges jvf. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 501 af 21. juni 1999 til høring i 8 uger.

## **6 Miljøvurdering**

### **6.1 Miljøvurdering**

Ringsted Kommune har vurderet at lokalplanerne ikke danner grundlag for anlæg m.v., der medfører væsentlig påvirkning af miljøet.

Der gennemføres derfor ikke miljøvurdering i henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer.

**Kortbilag:**

- 1 Oversigtsplan
- 2 Omfattede matrikler



B19

Tinvej

Benløse Skel

Kærparkvej

B11

Bækkevej

Eilektersvej

B10

Talgårdsvej

Homehave

Fælledvej

Lokesvej






Roskildevej

Tofteåvej

Homehave

Østervej

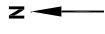
Fælledvej

-  Gammel oplandsgrænse
-  Ny oplandsgrænse
-  Separat kloakeret
-  Spildevandskloakeret
-  Regnvandsbassin



**Oversigtsplan**  
Kortbilag 1  
Mål 1:4.000

Vestmotorvejen



Omfattede matrikler  
 Kortbilag 2  
 Mål 1:4.000