

Referat

20. oktober 2014, kl. 19.45 i Mødelokale/Bragesvej 18, RF

Deltagere:

Ringsted Byråd	Johnny Dahlgaard (formand)	joda@ringsted.dk
	Per Nørhave	hpen@ringsted.dk
Andelsboligforeningen af 1941	Solveig Christiansen	pigeon@stiansen.dk
Ringsted Bys Boligselskab	Nyt medlem	
Ringsted Boligselskab	Lasse Andersen	lasse-a@mail.tele.dk
Ringsted Grundejerforening	Poul Ulrich Larsen	havreholm@adr.dk
Håndværker- og industriforeningen	Ejgil Risager	risager@turbopost.dk
Parcelhuse	Svend Erik Brande	minibrande@yahoo.dk
	Torkil Bro	torkil@familienbro.dk
	Flemming Henriksen	fwh@mail.dk
Ringsted Forsyning	Janne Hansen	jnh@ringstedforsyning.dk
	Ole Winther	obw@ringstedforsyning.dk
	Thomas Schmidt	tsc@ringstedforsyning.dk
	Tarek Elawad (sekretær)	tel@ringstedforsyning.dk

Fraværende:

Afbud fra: Solveig Christensen, Poul Ulrich Larsen, Flemming Hansen. Ikke mødet Lasse Andersen.

1. Godkendelse af sidste referat

Afgørelse:

Godkendt.

Ej tilstede: Solveig Christiansen, Poul U. Larsen, Flemming Hansen

2. Godkendelse af dagsorden

Afgørelse:

Godkendt. Der blev dog opfordret til at vi både d.d. og fremover har et punkt ”Eventuelt”. Dette blev aftalt.

Ej tilstede: Solveig Christiansen, Poul U. Larsen, Flemming Hansen

3. Konvertering af Søndervangsområdet fra individuel varmeproduktion til fjernvarmeforsyning

Forundersøgelse af området

Der blev vist et oversigtskort over hele Søndervangs område. Området bestående af Søndervang med sidevejene Syrenvej (delvis), Gyvelvej, Tjørnevej, Acacievej, Hybenvej, Avnbøgevej samt den nordlige ende af

sidevejene Askevej, Grannvej og hele Bøgevej, Ligustervænget og Elmevej er alle varmforsynet med egen individuel varmeproduktion baseret på hovedsagelig kedler med enten naturgasfyr eller oliefyr.

Der er 280 boliger i alt og ifølge BBR registrering er der: 177 ejendomme på naturgas, som kan konverteres fra naturgas til fjernvarme, hvis der betales kompensation til gasselskabet.

Der ud over er der registret: 57 med oliefyr, 10 med varmepumpe, 3 med elvarme (brændeovne), 9 med ingen angivelse. De manglende 24 boliger skyldes at visse boliger er rækkehuse.

Gennem de sidste par år har et stigende antal beboer i området spurgt til muligheden for fjernvarmeforsyning. Årsagen har typisk været at de har vurderet at deres gasfyr eller oliefyr er ved at være udtjent eller det nu eller på sigt vurderes at være for meget arbejde med at bruge træpiller.

Da Søndervang området har i dag status som gasområde, vil et nyt projektforslag efter Varmeforsyningsloven medføre en ændring af områdefægrænsningen mellem naturgassen og fjernvarmen.

Søndervang og Søndre Park områder har både naturgas- og fjernvarmeledninger. Eriksvej som er en sidevej i Søndervang er forsynet i dag med fjernvarme. Og der er allerede en hovedledning i Søndre parkvej som er beregnet for at forsyne Søndre park område og det nye kommende forsyningsområde ved Søndervang.

Ringsted fjernvarme har lige udskiftet den gamle transmissionsledning ca. 1,6 km fra Mellembroerne og helt ned til Søndervang. Denne ledning havde i årevis en flaskehals som forhindrede en optimal fjernvarmeforsyning af hele Søndervang-Søndre Parkvej områder.

Ringsted fjernvarme vil i forår 2015 igangsætte en forundersøgelse af området, som kan belyse om muligheder og konsekvenser. På dette grundlag vurderes om der skal fortsættes med udarbejdelse af projektforslaget.

Finansiering

Som en del af forundersøgelsen, planlægges undersøgelse af modeller for finansiering af den normale brugerbetaling.

Behov for yderligere halmkedelkapacitet

Siden beslutningen og tilladelsen i 2008 om opførelse af et nyt halmvarmeværk på maksimalt 17 MW, er der sket en løbende tilslutning af nye fjernvarmebrugere.

Samtidig er markedsprisen på el faldet så meget, at der produceres stadig mindre kraftvarme. Samlet set betyder det at der produceres stadig mere varme på gaskedlerne, når de enkelte år reguleres for graddage.

Af omkostningsmæssige årsager og hensynet til ønsket om reduceret afhængig af den stadig vanskeligere tilgængelige naturgas, - vurderes det fornuftigt nu at planlægge med en udbygning med en ekstra halmkedel.

Ved en konvertering af Søndervangsområdet vil behovet for kedelkapacitet øges yderligere. Da marginalprisen på et nyt kedelanlæg falder med stigen kedelstørrelse, vil det give en produktionsøkonomisk fordel, hvis vi kan etablere en halmkedel, som også skal dække behovet i Søndervang.

Afdækning af muligheder og konsekvenser ved en yderligere halmkedel er derfor tænkt at forløbe tidsmæssigt sammen med afklaringen af mulig konvertering af Søndervangsområdet til fjernvarme.

Afgørelse:

Der var tilslutning til igangsættelse af alle 3 undersøgelser.

Ej tilstede: Solveig Christiansen, Poul U. Larsen, Flemming Hansen

4. Afkølingsproblematik og serviceordning

I. Besparelser ved bedre afkøling

Der blev givet en forklaring af fordelene ved god afkøling (lav returtemperatur fra forbrugerne). Konsekvenserne er:

- Mindre vandmængder der skal cirkuleres og lavere pumpeomkostninger.
- Større varmekapacitet i fjernvarmesystemet.
- Mindre varmetab fra returledningen på fjernvarmenettet.
- Væsentlig bedre mulighed for at øge virkningsgraderne på varmekedlerne.

Der var forståelse for målsætningen om at tilstræbe lavere returtemperatur fra forbrugerne.

II. Pålagte sparekrav for alle fjernvarmeforsyninger

Alle fjernvarmeforsyninger i Danmark er blevet pålagt øget sparekrav. Kravet er nu 3,25 % af produktion.

Besparelserne kan opnås ved diverse tiltag som hver i sær giver et antal tabellagte kWh i besparelse.

Disse besparelser kan medregne i sin besparelse, når man har udført og dokumenteret at aktiviteten er gennemført.

En af de tiltag som giver point (kWh) er gennemgang af brugerinstallationer. Jo mere man rådgiver om jo flere point kan man hente. Her skal man finde en balance som afspejler den faglige baggrund og primær interesse vi har – og så målet om at samle point.

III. Udskiftning til fjernaflæste målere

Vores mulighed for at give en mere målrettet rådgivning, som også giver besparelser på vores **produktion** (lavere returtemperatur) øges nu betydeligt i forbindelse med færdiggørelsen af udskiftningen til fjernaflæste målere.

Kombinationen af ovenstående I, II og III gør, at Fjernvarmeforsyningen vurderer at det nu er fornuftigt at etablere en serviceordning, hvor vi både opnår de pålagte besparelser og samtidig lettere kan opnå mulige besparelser på vores produktion.

Valg af princip for Serviceordning

Dansk Fjernvarmeforeningens Serviceordning

Der blev orienteret om erfaringer fra Ålborg og Roskilde ved anvendelse af Dansk Fjernvarmes koncept kaldet ”Fjernvarmens Serviceordning”. Kort gengivet har erfaringen, tilslutningen til ordningen og resultat været mindre godt og ikke tilfredsstillende.

Ikke fortalt på mødet: *Ordningen som normalt gennemføres i samarbejde med VVS-installatører er tidligere præsenteret for Ringsteds VVS-firmaer – uden at ordningen blev fundet interessant fra firmaernes side.*

Serviceordning model Ringsted

Der blev orienteret om **overvejelser** af en serviceordning ”Model Ringsted”.

Modellen går i princippet ud på:

- I. Vi finder en passende faglig områdeafgrænsning for den vejledning som ydes under denne serviceordning. F.eks. fjernvarmekomponenter og rørisolering - men ikke husisolering.
- II. Vi vælger at uddanne eget personale eller udbyde denne serviceydelse.
- III. Vi beregner omkostningen ved at gennemføre serviceydelsen for vores forbrugere.

-
- IV. Vi fastlægger en hyppighed for servicebesøg (hver 5., 6. eller ? år)
 - V. Den beregnede omkostning omregnes til et bidrag, som opkræves sammen med varmeregningen.
 - VI. Betalingen og serviceydelsen skal nok ikke være frivillig men pålagt.
 - VII. Der kommer ”kun” en rapport med et eksemplar til Forsyningen og et til den pågældende forbruger. Rapporten har klare anbefalinger.
 - VIII. Den tilbudte service tænkes ikke at omfatte håndværksmæssige ydelser. Forbrugeren må indhente tilbud hos håndværkere.
 - IX. Vi tænkes at påvirke byens VVS-firmaer mod bedre uddannelse til fjernvarmeinstallationer.

Der blev fra forbrugerrepræsentanterne udtryk ønske om at såfremt man vælger at gennemføre en serviceordning, da bør man benytte den viden man får om dårlige installationer (via fjernaflæsningen) og gå noget målrettet på disse (tagen de lavest hængende frugter først).

Afgørelse:

Der var tilslutning til at der arbejdes videre med forslag til en serviceordning, som lægger sig op af principperne i ovenstående punkter. Endeligt forslag til ordning fremlægges for brugerrådets kommentarer.

Ej tilstede: Solveig Christiansen, Poul U. Larsen, Flemming Hansen

5. Forslag til budget 2015 for Ringsted Fjernvarme A/S og Ringsted Kraftvarmeværk A/S

Janne Hansen gennemgik forslag til de 2 budgetter, som forelægges for bestyrelsen for de 2 selskaber om en uge.

Afgørelse: Der var tilfredshed med budgetterne.

Ej tilstede: Solveig Christiansen, Poul U. Larsen, Flemming Hansen

6. Evt.

50 års jubilæum for Ringsted Fjernvarme

Der var spørgsmål til om der blev udsendt separat indbydelse til brugerrådets medlemmer. Dette er ikke tilfældet. Invitationen og programmet er publiceret i dagspressen af flere omgange. Jubilæet markeres sammen med afholdelse af Forsyningens Dag, hvor der vises rundt på følgende destinationer:

Ringsted Halmvarmeværk

Ringsted Kraftvarmeværk

Ringsted Centralrenseanlæg

Ringsted Havemølle vandværk.

Ej tilstede: Solveig Christiansen, Poul U. Larsen, Flemming Hansen
