

DAGSORDEN FOR FÆLLES BESTYRELSESMØDE I RINGSTED FORSYNINGER A/S**Til bestyrelserne.**

Der indkaldes herved til fælles ordinært bestyrelsesmøde i Ringsted Forsyninger A/S

Tirsdag den 6. sep. 2016, Bragesvej 18, 4100 Ringsted, kl. 17.30 – 20.00,

Deltagere:

Johnny Dahlgaard, Formand

Per Nørhave, Næstformand

Britta Nielsen, Bestyrelsesmedlem

Kristian Schou, Bestyrelsesmedlem

Niels Conradsen, Bestyrelsesmedlem

Esben Fløytrup, Bestyrelsesmedlem

Solvejg Hvidemose, Bestyrelsesmedlem

Janne Hansen, Direktør

Selskaber:

Ringsted Forsyning A/S, cvr.nr 29 77 73 73

Ringsted Vand A/S, cvr.nr 31 15 20 54

Ringsted Spildevand A/S, cvr.nr 31 15 20 62

Ringsted Centralrenseanlæg A/S, cvr.nr 33 37 40 46

Ringsted Kraftvarme A/S, cvr.nr 34 08 35 17

Ringsted Fjernvarme A/S, cvr.nr 34 60 97 05

Med følgende Dagsorden:

- 1. Godkendelse af dagsorden og indkaldelse**
- 2. Konstatning af tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsernes beslutningsdygtighed**
- 3. Revisionsbemærkning**

Der har været afholdt revisionsudbud, overgang til ny revisor Ernst & Young pågår, med aflevering fra PwC og administration.

Ernst & Young overtager revision af regnskabsår 2016

Det er aftalt med Ernst & Young, at der foretages løbende revision i uge 46, og endelig i uge 6, dermed følger det tidligere planlagte perioder.

4. Godkendt referat af 6. maj 2015 vedlagt.

5. Orientering fra Formanden

6. Økonomisk rapportering,

- Vedlagt opfølgning kvartalsrapporter
- Vedlagt opfølgning på anlæg

7. Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg i Ringsted Kommune 1. januar 2016

Godkendelse

Indledning

Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg i Ringsted Kommune fremlægges til godkendelse med tilpasning på få områder. Efterfølgende skal Ringsted Kommune godkende betalingsvedtægten.

Sagsfremstilling

Gældende betalingsvedtægt er fra januar 2014, og der er nu behov for nogle præciseringer.

På baggrund af en dom i højestret i februar 2016, blev det afgjort, at det er Forsyningen der fastsætter vejbidragsprocenten, og ikke Forsyningssekretariatet.

Forsyningen / Kommunen fastsatte oprindeligt procentsatsen til 4 %, da dette var i overensstemmelse med investeringstakten i spildevandsplan 2005, hvor der over en årrække – frem til 2020 investeres ligeligt i spildevandsledninger i det åbne land, og i sanering i byerne som indeholder regnvandshåndtering fra vejarealer.

Hvis alle investeringer indeholder vejvand kan procentsatsen maksimalt sættes til 8%. De 4 % ønskes tilføjet betalingsvedtægten.

Herudover er der også lovgivet om nationale grænseværdier på N,P og COD for afregning af særbidrag. Disse er tilføjet afsnit 8

Ny lovgivning om klageadgang til forbrugere er indført i fællesbestemmelserne afsnit 13. Klager vedrørende tvister med kloakforsyningen kan indbringes for Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen.

I afsnit 13. Fællesbestemmelser er indskrevet mulighed for opkrævning af vandafledningsbidrag hos lejer med pointering af at det stadig er ejer af ejendommen der hæfter for gælden. Samtidig er den generelle frist for udsendelse af 1. rykker med betalingspåmindelse fremrykket til 10 dage, mod tidligere 14 dage.

Til sidst er foretaget en konsekvensændring idet Vandsektorens Teknologifond er nedlagt med en lovændring.

Høring

Ingen

Økonomi

Vejbidrag er 4% af årets afholdte anlægsinvesteringer.

Tidsplan

Vedtægten ønskes vedtaget med tilbagevirkende kraft med ikrafttræden 01.01.2016.

Indstilling

Direktøren indstiller at

- Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg i Ringsted Kommune vedtages med ikrafttræden 01.01.2016 godkendes
- at den videresendes til Ringsted Kommune til godkendelse.

**8. Merforbrug i forbindelse med anlæg af nye ledninger/regnvandsbassin Fjellebro, grundet ny baneføring Ringsted København
Godkendelse**

Indledning:

I forbindelse med ledningsomlægningen i Fjellebro, har der været uforudsete udgifter på 1,5 mio kr., som ikke blev beregnet med i det budget forslag, som blev præsenteret i januar 2016.

Beskrivelse af sagen:

I forbindelse med udførelse anlægsarbejdet i Fjellebro, hvor der skulle etableres nye regn- og spildevandsledninger, tilsvarende et regnvandsbassin, har der været flere forhold som har forøget anlægsudgiften på 5 mio. kr., som var afsat til projektet.

Ovenstående anlæg skulle udføres som følge af den nye banelinje mellem Ringsted og København.

Uforudsete udgifter fordeler som nedenstående:

- Blød bund ved ledningsarbejdet er udskiftet med materiale, der kunne genindbygges, udgift 278.000,- kr. ex moms
- Blød bund ved regnvandsbassinet er tilsvarende udskiftet, yderligere er der foretaget midlertidig grundvandssænkning, udgift 137.000,- kr. ex. moms
- Nødvendig lukning af Køgevej, grundet gravearbejdets placering samt trace, herunder skiltning og indsætning af erstatningsbus, udgift 198.000 kr. ex. moms.
- Overpumpning af spildevand. Banedanmark havde i samme periode anlægsarbejder, som indebar, at de eksisterende regn- og spildevandsledninger blev kappet over før ny ledningsomlægning var fuldført, udgift 350.000 kr. ex. moms.
- Vejmyndigheds projektændringer i forbindelse med passagehøjde bro, dvs. dybere ledninger, bredere udgravning, udgift 365.000 kr. ex. moms.
- Tidsforlængelse, ekstra tilsyn, udgift 119.000 kr. ex. moms.

De ovennævnte udgifter udgør tilsammen 1.447.000 kr. ekskl. moms.

Økonomi:

Budgettet var godkendt med 5 mio. kr. ekskl. moms., forbruget har været 6.5 mio. kr. ekskl. moms.

Merforbruget har ingen budgetmæssige konsekvenser, idet påbud med kontraktligt medlemskab er udsat af myndigheden, og de i budgettet afsatte 1,5 mio. kr. hertil derfor ikke anvendes.

Vurdering:

Ingen

Indstilling:

Direktøren indstiller at punktet godkendes med merforbruget på 1,5 mio. kr.

9. Bevilling til udvidelse af Havbyrdvej for adgang til kommende karteringsplads.**Godkendelse****Indledning**

Ringsted Forsyning A/S forventer i 2017 at etablere en karteringsplads på egen grund sydøst for renseanlægget.

En karteringsplads, er et område, hvorpå jord "samles til bunke", fra mindre opgaver for henholdsvis Ringsted Vand, Ringsted Varme og Ringsted Spildevand. Ringsted Centralrenseanlæg vil ligeledes have mulighed for at afdræne opgravet materiale fra regnvandsbassiner samt "vasket sand" fra produktionen. Formålet med at afdræne materialerne inden deponering, er at vægten som der skal afregnes efter reduceres kraftigt.

Når der er samlet en tilstrækkelig jordmængde, analyseres denne og indbygges i fx støjvold eller bortkøres til deponi, alt afhængig af forureningsgrad.

Pt. arbejdes der med en lokalplan for en kommende karteringsplads på dette område, hvilket forventes på plads i foråret 2017.

For at der kan etableres en karteringsplads på området, skal der ske en kraftig "opretning" af det kuperede terræn – efterfølgende kaldet terrænregulering. Den nuværende lokalplan for området (nr. 241 Genbrugsplads og renseanlæg på Møllevej), giver mulighed for en terrænregulering af området. Dette kræver jf. lokalplanen, "en samlet plan godkendt af byrådet". til godkendelse" til Ringsted Kommune. Efter endt nabohøring, er der 30. juni 2017 givet dispensation fra lokalplan 241 vedr. tilkørsel til området fra Havbyrdvej. Tilladelse til anvendelse af Havbyrdvej som tilkør

Ringsted Forsyning valgte at søge om dispensation omkring tilkørslen af område, som via lokalplan 241 er udlagt til at ske fra Møllevej. En adgang via Møllevej vil medfører mange jordtransporter gennem Centralrenseanlægget, hvilket ikke er hensigtsmæssigt.

17. maj 2017 fremsendte Ringsted Forsyning "Plan for terrænregulering kørsel til området kræver, at vejen udvides til en bredde på 6,5 meter.

Efter møde med Ringsted Kommune, Teknik og Miljøcenter kræver udvidelse af Havbyrdvej en politisk behandling på førstkommende møde.

3. juni 2017 er fremsendt bilag 5, anmeldeskema jf. Bek nr. 1832, "Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og privates anlægs virkning på miljøet i medfør af lov om planlægning". Ringsted Forsyning har 27. juli 2017 modtaget svar fra Ringsted Kommune om, at der *ikke* er VVM pligt i forbindelse med terrænreguleringen af området.



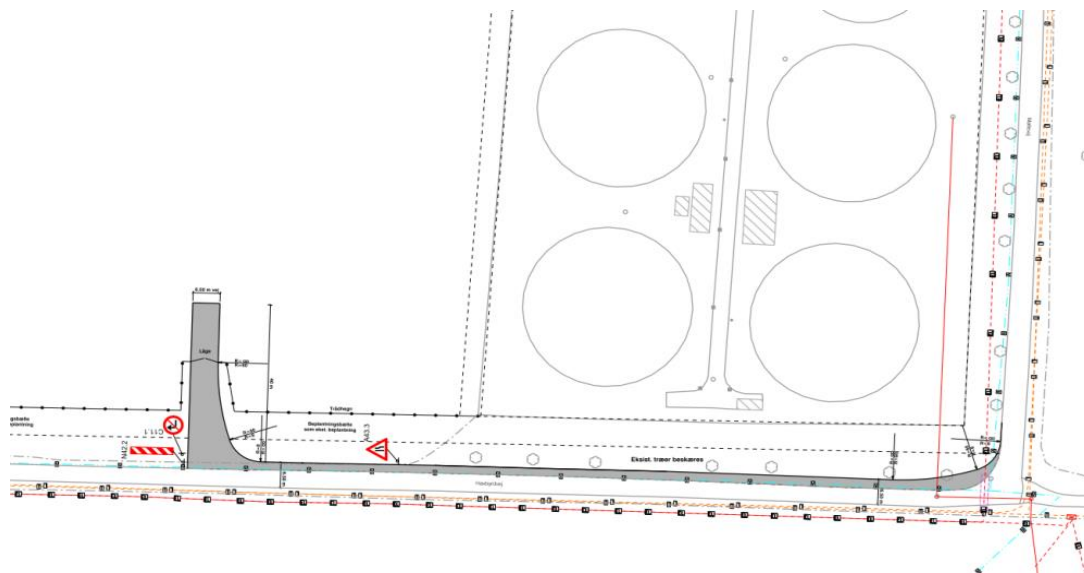
Kort der viser område hvor der kan terrænreguleres, og hvor karteringsplads ønskes anlagt.

Sagsfremstilling

Ringsted Forsyning har udarbejdet et projekt på udvidelse af knap 200 lbm Havbyrdvej fra Møllevej og mod syd, til kommende indkørsel til området.

Den eksisterende vej er ca. 4 meter bred og udvides til 6,5 meter. Der er aftalt med myndigheden at det ikke skal være tilladt at lastbiler ikke skal køre gennem Havbyrd, hvorfor der bliver højre sving forbudt ved udkørsel fra pladsen.

Der etableres asfalteret indkørsel til pladsen, og hegn med port er trukket tilbage, således lastbiler kan holde inde på indkørslen når lågen skal låses op og i. Der opsættes hegn langs pladsen ud for Havbyrdvej, ligesom eksisterende beplantning føres videre foran det nye hegn. I henhold til ovennævnte dispensationssag skal der etableres en spredt beplantning i området mod Høm Lilleå. Projektforslaget er vist nedenfor.



Vurdering

Samlet set har Ringsted Forsyning brug for en karteringsplads. Det er oplagt at anlægge den sydøst for Centralrenseanlægget, da det i forvejen er forsyningens ejendom, dvs. der skal ikke erhverves jord.

For at der i området kan anlægges en karteringsplads, er det nødvendigt at oprette terrænet.

Med de igangværende og kommende anlægsarbejder i Ringsted Forsyning (og nogle i samarbejde med Ringsted Kommune) er der et *stort* behov for deponering af overskudsjord. Støjvolden v. Nonnedalen lukkede før sommerferien, og indtil der foreligger en ny lokal deponeringsmulighed (støjvold v. f.eks. afkørsel 36), skal al jord køres til deponi i bl.a. Køge. Dette er en forholdsvis dyr løsning – se tidligere sag "Tillægsbevilling til anlægsprojekt grundet bortkørsel af jord ud af kommunen" + 2 mio. kr.

Derfor er det oplagt, at udnytte den mulighed, der ligger i at terrænregulere et område, som også lokalplanmæssigt foreskriver det.

Økonomi

Jf. vedhæftede overslag forventes der en investering kr. 700.000 for vejudvidelse, indkørsel og indhegning. I dette overslag er indkalkuleret kr. 100.000 til forstærkning af eksisterende vej med 3 cm AB, da opbygningen af eksisterende vej ikke kendes.

Det er , at der kan terrænreguleres med op til 15.000 m³, svarende til 27.000 ton jord
Pris for aflæsning af jord til terrænregulering er sat til kr. 30 pr. ton.

Heraf vil de kr. 15 pr. ton gå til vejudvidelsen og de resterende kr. 15 til håndteringen af jorden.
Herved vil ½-delen af udgiften til vejudvidelsen og indhegningen blive dækket af "afgiften" i forbindelse med aflevering af jorden.

Indstilling

Direktøren indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 700.000 kr.

10. Etablering af testanlæg til blødgøring af drikkevand.

Orientering.

Indledning:

I forbindelse med bestyrelsens besøg af 2 blødgøringsanlæg til behandling af drikkevand, er der indgået aftale om et prøveforsøg mellem rådgiverne Suez, Envidan og Ringsted Vand A/S.

Forsøget indebærer analyse og rapportering, desuden er det muligt for andre vandforsyninger, at se standen for prøveforsøget.

Perioden herfor uge 34-38

Sagsfremstilling:

Ringsted Vand A/S har i flere omgange fået forespørgsler på blødgøring af dets drikkevand, på baggrund af dette blev det besluttet, at bestyrelsen for Ringsted Forsyning A/S, skulle fremvise blødgøringsanlæg på deres studietur.

Bestyrelsen har set 2 anlæg, et anlæg hvor der anvendes kemi og et anlæg ved elektrolytisk blødgøring, årsagerne til valg af løsning er forskellig fra vandforsyning til vandforsyning, og afhængigt af størrelse.

På studieturen viste løsningen med elektrolyse sig at være sammenlignelig til størrelsen på Ringsted Vands forsyning, det er derfor prøveanlægget ved elektrolytisk blødgøring som opsættes som prøvestand. Anlægget er ikke beskrevet i Naturstyrelsens rapport, og tilsvarende ikke afprøvet på dansk jord før.

Anlægget som blev fremvist i Frankrig har eksisteret i ca. 20 år og teknologien er kendt i Frankrig.
Kort fortalt:

- Beluftet råvand ledes ind i elektro-katalytiske reaktorer, bygget i rustfrit stål
- I reaktorerne er der elektroder (anode-cathode). Elektroderne arbejder ved meget lav spænding V men ved høj Ampere

- Ved elektroderne skabes der en udfældning af kalk CaCO_3 ved krystallisering – uden kemi
- Den producerede kalk udfældes fra elektroderne til bunden af reaktorerne, hvorfra det automatisk udtages.

Vurdering:

Hårdt drikkevand medfører gener i form af tilkalkning af installationer og overflader samt medfører øget forbrug af vaske- og rengøringsmidler i de enkelte husstande.

Ringsted Vand leverer i dag vand med en hårdhedsgrad på ca. 20 dh, hvilket er hårdt vand, der er en forventning om, at hårdheden kan reduceres med min 30% ved elektrolytisk behandling.

Forsøget med elektrolytisk blødgøring, skal undersøge og underbygge de økonomiske, tekniske og miljømæssige aspekter ved at blødgøre drikkevandet centralt på Havemøllen 1, før en egentlig beslutning om blødgøring etableres i Ringsted vandforsyning

Tidsplan.

Uge 33 – levering af pilotanlæg

Uge 34 – idriftsættelse af anlæg og gennemførelse af pilotforsøg

Uge 35 – analyser

Uge 36 – bestyrelsesmøde og planlægning af demonstration

Uge 37 – demonstration for bestyrelse og øvrige interessenter

Uge 38 – nedtagning og tilbagelevering af anlæg

Økonomi.

Forsøget afholdes over Ringsted vandforsynings drift, prisen fra rådgivere incl. forsøgsstand mv. 85.000 kr. hertil skal lægges egne timer.

Indstilling:

Direktøren indstiller at orienteringen tages til efterretning.

11. Vandforsyning , nye borer- omfordeling anlægsbudget**Godkendelse.****Indledning:**

For budget 2015 og 2016 er der planlagt etablering af to nye vandboringer.

I budgetåret 2015 er afsat kr. 1.200.000 til ny boring ved Havemølle Kildeplads.

I budgetåret 2016 er afsat kr. 2.200.000 til ny boring ved Tystevad Kildeplads.

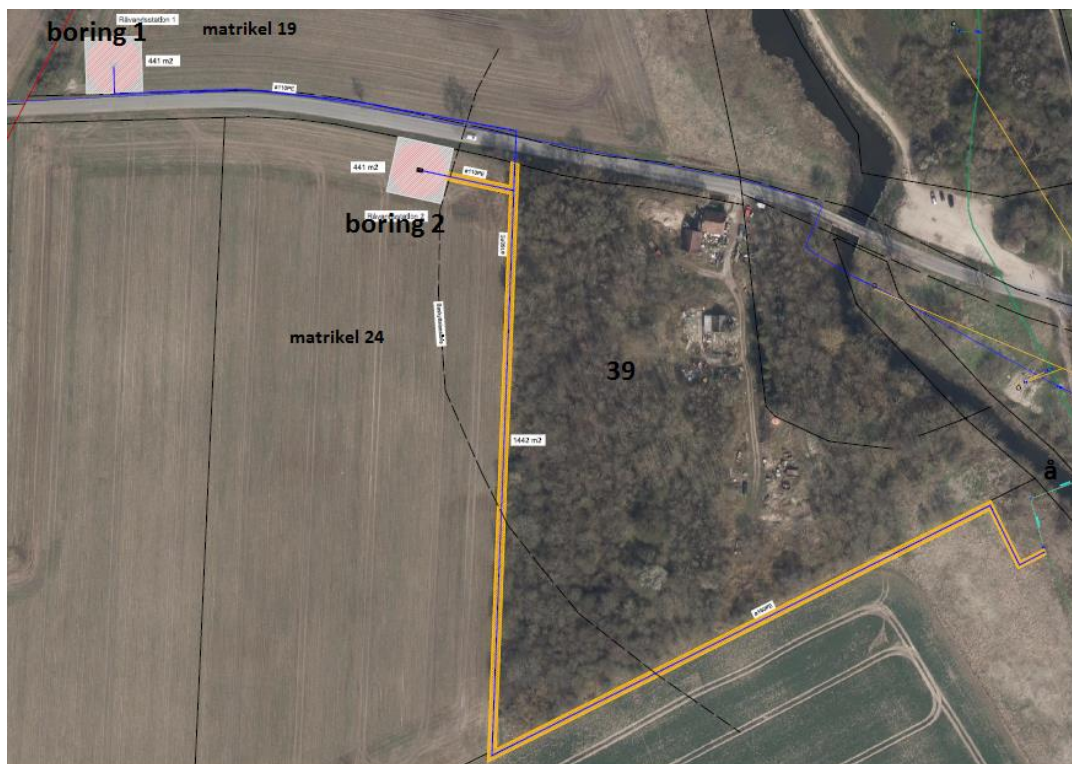
Sagsfremstilling:

Oprindeligt var Boring 1 planlagt etableret på areal ved Havemøllevej 39 – denne placering er imidlertid påklaget juni 2015 af ejendommen til Natur og Miljøklagenævnet, og der er ikke tegn på en foreløbig afgørelse.

I mellemliggende periode, er der set på mulig placering andetsteds, den nye placering er på Ringsted Kommunes markjorder. Matrikel nr. 19.

På skitsen nedenfor ses de to forslag til boringer. Matrikel 19 og -24. Vi planlægger dog kun en boring i denne omgang. Næmlig nævnte boring på matrikel 19, boring 1.

Boring 2 på matrikel 24 er medtaget i forbindelse med den fremtidige planlægning af kildepladsen. Men bliver ikke etableret i denne omgang.



Økonomi:

Etablering af boring 1, vurderes dyrere end oprindeligt budgetteret. I alt med kr. 500.000. Det skyldes det længere ledningstracé og større overhead til flere prøveboringer end først beregnet i det oprindelige budget.

Til gengæld vurderes boringen ved Tystevad Vandværk at blive betydelige billigere. Besparelsen her skyldes, at vi har fundet en mere gunstig placering, end først planlagt.

Oprindeligt budget for de 2 godkendte boringer 2015 og 2016 er 3,4 mio. kr.

- Nyt budget: Erstatningsboring ved Havemølle Vandværk: kr. 1.700.000
- Nyt budget: Ny Erstatningsboring ved Tystevad Vandværk: kr. 1.700.000

Vurdering:

Den nye placering af boring 1 er en samlet bedre løsning end oprindeligt planlagt, når der ses på kildepladsen som helhed. Det skyldes, at begge boringer ligger udenfor å beskyttelseszonen. Samtidig er der en fornuftig afstand mellem boringer

Sagen har ingen indvirkning på de samlede anlægsomkostninger.

Indstilling

Direktøren indstiller, at punktet godkendes.

12. Myndighedsprojekt for fjernvarmeforsyning af Søndervang og ændringer på Halmvarmeværket samt midlertidig funktionsgaranti på gas- og oliefyr.

Beslutning.

Indledning

På bestyrelsesmøde 26. januar 2016 - under punkt 11 har bestyrelsens tiltrådt indstilling om udarbejdelse af myndighedsprojekt ("Projektforslag i h. t. Lov om varmeforsyning") omhandlende konvertering af Søndervangområdet til fjernvarmeforsyning og mulighed for opsætning af en 3. halmkedel.

Tilsvarende skete der en orientering på bestyrelsesmødet 10. maj 2016 – under punkt 12 om:

1. Gennemført markedsføring af fjernvarmen over for potentielle fjernvarmeforbrugere
2. Mulige ændringer i pålagte retningslinjer for de samfundsøkonomiske beregninger for fjernvarme

Da resultatet af sidstnævnte 2 punkter har ændret hidtidige projektplaner for hele Søndervangsområdet, omhandler nærværende dagsordenpunkt en orientering herom samt en godkendelse heraf.

Sagsfremstilling:Resultatet af markedsføringen:

Tjørnevej, Bøgevej, Ligustervænget og Elmevej fik en samlet tilmeldingsprocent på 51,2 %.

For Acacievej "Nord", Hybenvej, Avnbøgvej, Granvej og Askevej fik vi en tilslutningsprocent på 30,4 %

For Gyvelvej, Acacievej "Syd" og Birkevej fik vi en tilslutningsprocent på 14,3 %

Under de givne betingelser vurderes resultatet af markedsføringen ikke som håbet – men tilfredsstillende. I tillæg hertil gør sig også gældende at såvel gas- og oliepriserne i perioden er faldet betydeligt, hvor fjernvarmeprisen kun har været svagt faldende og siden konstant.

Reduceret udvidelse af forsyningsområdet pga. forsyningsret med forsyningspligt.

Når der indsendes og opnås godkendelse af "Projektforslag i h. t. Lov om varmforsyning" omfattende fjernvarmeforsyning af et bestemt område, så får Ringsted Fjernvarme ikke kun en ret til at fremføre fjernvarme til de grundejere, som ønsker fjernvarme - men også en pligt.

Denne pligt følger også de veje, hvortil der kun er få tilslutninger.

Vi kan med god sandsynlighed forvente en øget tilslutning, de kommende år, når fjernvarmen først er etableret i en vej. Men pga. mulig omlægning af afgifter i fremtiden, kan der være en stigende usikkerhed om omfanget for den øgede tilslutning.

For at sikre en fornuftig økonomi for fjernvarmeforsyningen, anbefales det derfor kun at udarbejde projektforslag for fjernvarmeforsyning af området bestående af Tjørnevej, Bøgevej, Ligustervænget og Elmevej, hvor tilslutningsprocenten er 51,2%.

Anden ændring på halmvarmeværket pga. nye retningslinjer for samfundsøkonomiske beregninger.

Som konsekvens af de faldende priser på gas og olie er den samfundsøkonomiske værdi af fortrængning af gas og olie reduceret i gældende beregningsforudsætninger for samfundsøkonomi, som skal ligge til grund for projektforslaget.

Konsekvensen af denne ændring er, at der ikke kan eftervises samfundsøkonomisk gevinst ved at opsætte halmkedel nr. 3 til udnyttelse af lokal halm, - frem for brug af fossil naturgas og olie.

De nye samfundsøkonomiske priser for gas og olie er så lave, at det endog ikke er samfundsøkonomisk blot at erstatte den individuelle brug af gas og olie med 50 % gas og 50 % lokal halm fra markerne uden at gøre andet.

Med de lave gas- og oliepriser kan vi kun eftervise positiv samfundsøkonomi, hvis vi kan fjernvarmeforsyne området uden brug af hverken ekstra gas eller halm.

Vores mål med en ekstra halmkedel var ikke kun at forsyne Søndervang – men også at øge den halmbaserede fjernvarme for hele fjernvarmeforsyningen fra ca. 75 % til ca. 92 % i et normalår. Men med de nye samfundsøkonomiske priser på gas, er dette ikke tilladt at indregne Søndervang selv om det brugerøkonomisk er en fordel for alle.

Etablering af ekstra røggaskøling på halmvarmeværket

For at opnå en samlet samfundsøkonomisk gevinst ved fjernvarmeforsyning af Søndervang, er det nødvendigt samtidigt at etablere ekstra røggaskøling på halmvarmeværket, som giver øget varmeproduktion uden brug af hverken ekstra gas eller halm.

Eftersom det er under halvdelen af Søndervang, som planlægges konverteret til fjernvarme, kan vi nøjes med ekstra røggaskøling på den ene kedel. Herved kan vi bruge den ekstra røggaskøling på den anden kedel til næste udbygning af fjernvarmeområdet.

I forbindelse med etableringen af det nye halmvarmeværk i 2008 – 09 forberedte vi muligheden for etablering af ekstra røggaskøling på de 2 nye halmkedler.

Midlertidig funktionsgaranti for gas- og olie fyr fra myndighedsgodkendelse til fjernvarmeforsyning.

Ejendommene i det planlagte fjernvarmeområde har i dag typisk gas- eller olie fyr - heraf en del ældre installationer med øget risiko for pludselig funktionssvigt. Hvis et ældre gas- eller olie fyr svigter, vil hustanden ofte vælge at købe et nyt fyr frem for at reparere på det ældre, idet nye fyr har bedre en virkningsgrad, hvilket skyder en evt. tilslutning til fjernvarmeforsyning.

Når vi har indgået aftale med forbrugerne om fjernvarmeforsyning, har vi ønsket at det kun var betinget af tilstrækkelig tilslutning til fjernvarmen og nødvendig myndighedsgodkendelse af projektet.

Derfor har vi lovet at sikre funktionsdygtigheden af deres fyr (typisk ved reparation) indtil vi kan levere fjernvarme, -under forudsætning af tilstrækkelig tilmelding til fjernvarmen, at projektet bliver godkendt af myndighederne. Dermed kunne vi opnå en afbalanceret gensidig forpligtende aftale.

Derfor ønskes bestyrelsens godkendelse til at fjernvarmeforsyningen fremsender anmodning om projektgodkendelse med samtidig godkendelse af ovennævnte midlertidige funktionsgaranti på gas- og olie fyr gældende fra tidspunktet fra myndighedsgodkendelse og frem til fjernvarmeforsyningen er mulig.

Høring

Projektforslaget omhandlende konvertering af det pågældende naturgasområde til fjernvarmeforsyning fremsender fjernvarmeforsyningen til Ringsted Kommune. Kommunen sender projektforslaget i høring hos berørte forsyningsvirksomheder (naturgasdistributionselskabet).

Økonomi

Der søges ikke om anlægsbevilling for anlæg af fjernvarme distributionsanlæg og til anlæg for øget røggaskøling på halmvarmeværket før projektgodkendelsen er modtaget.

Men det kan oplyses at den samlede anlægsinvestering til:

- Hovedledning, fordelingsledning, stikledninger og kompensations til DONG ved 80 % tilslutning er ca. 6,3 mio. DKK.
- Anlægsudgift til anlæg for ekstra røggaskøling på halmvarmeværket er ca. 3,5 mio. DKK

Samlet anlægsudgift i alt ca. 9,8 mio. kr.

Fra tilslutningsbidrag samt betaling for fjernvarmestik er den samlede indtægt ca. 1,5 mio. DKK

De nye forbruger vil opleve en besparelse og for fjernvarmeforsyningen (de eksisterende forbrugere) vil det ikke give en meromkostning.

Omfanget af forbrugere som vælger "Udvidet abonnement 1 eller 2" et pt. ukendt. Det er aftalt at denne ordning vil komme til at gælde alle fjernvarmeforbrugere og fjernvarmens økonomi hertil vil blive behandlet separat. Det er forudsat i beregningerne at denne ordning ikke må påvirke de andre fjernvarmeforbrugere negativt.

Tids og handleplan

- Myndighedsprojektet indsendes i september 2016
- Myndighedsprojektet forventes godkendt december 2016
- Funktionsgarantien for gas- og oliefyr træder i kraft december 2016
- Anlæggelse af fjernvarmeanlæg marts – september 2017
- Funktionsgaranti for gas- og oliefyr stopper når man kan tilsluttes fjernvarme sommeren 2017

Vurdering

Med dette projekt få fjernvarmeforsyningen taget "hul" på konvertering af hele boligområder fra opvarmning med fossil naturgas og olie til en varmeforsyning hovedsagelig baseret på fossilfri lokale ressourcer med stor reduktion i CO₂ – emissionen til følge. Projektet vil understøtte både nationens og kommunens mål og forpligtigelser mht. reduktion i CO₂ – emissionen og en fremtidig mindre afhængighed af importeret fossil energi . Projektet kan gennemføres med positiv økonomi for de forbrugere som konverteres og uændret eller lidt forbedret økonomi for eksisterende fjernvarmeforbrugere.

Med funktionsgaranti på gas- og oliefyrr gives potentielle nye fjernvarmeforbrugere øget (nødvendigt) incitament til på forhånd at forpligtige sig til fjernvarmetilslutning uden at løbe risiko for "spildte" omkostninger til reparation af gas- eller oliefyrr som skal kasseres.

Indstilling

Direktøren indstiller at:

1. Fjernvarmeforsyningen fremsender "Projektforslag i h.t. Lov om varmeforsyning" omfattende et området dækkende Tjørnevej, Bøgevej, Ligustervænget og Elmevej for konvertering fra individuel opvarmning til fjernvarmeforsyning, til myndighederne
2. For samfundsøkonomisk understøtning af ovennævnte konvertering indeholder projektforslaget endvidere etablering af ekstra røggaskøling på den ene halmkedel på halmvarmeværket.
3. Ved godkendelse af ovenstående myndighedsprojektet gives kommende fjernvarmeforbrugere i området funktionsgaranti på deres gas- eller oliefyrr frem til tidspunktet for mulig fjernvarmetilslutning.

13. Klimatilpasning – Benløseparken, status

Orientering.

Indledning/Sagsfremstilling:

Den 15. juni blev der afholdt orienteringsmøde om det forestående gravearbejde. Mødet blev afholdt som et skurvognsmøde og var velbesøgt med ca. 50-60 mennesker over de to timer. Mødet og projektet blev efterfølgende omtalt positivt i Dagbladet. Der er udarbejdet en folder om projektet og arbejdet, som er fordelt i de to lokale børnehaver samt den lokale bager i Nordcentret.

Anlægsarbejdet kort fortalt

Anlægsarbejdet er i fuld gang og forløber i henhold til tidsplanen. Områderne er ryddet for krat og træer i nødvendigt omfang. Pt. pågår gravearbejde og terrænbearbejdning i parken parallelt med Nordcentret. Etableringen af stier i den del af parken er også påbegyndt.

Gravearbejdet i selve Benløse Bypark samt i den ene side af vejen Benløseparken er påbegyndt. Arbejdet i vejen medfører indsnævring af kørebanen på begrænsede strækninger men det er pt. ikke nødvendigt at omdirigere trafikken.

Bassin på Naturstyrelsens areal tilstødende Benløse Gl. Renseanlæg er fuldført så vidt angår gravearbejdet. Der udestår eftersåning. Vandrende over engarealet samt i Benløse Byskov er gennemført. Vandrenden i gennem skoven skal tilpasses i samarbejde med Naturstyrelsen for at opnå et udtryk der svarer til Naturstyrelsens ønsker og forventninger. Vandrenden skal dog også gro til og påvirkes af regn og vandgennemstrømning før den kan forventes at have det udtryk af et vildt vandløb som Naturstyrelsen håber på.

Arbejdet i skoven er blevet omtalt i Dagbladet ved læserbreve og artikler. Omtalen har dels drejet sig om vandrendens funktion og formål på sigt, dels om kommunikation om vandrenden og omfanget af den nødvendige rydning i skoven.

Boligblokkene Benløseparken er ikke blevet en del af projektet. Boligforeningens interne kloaksystem er koblet sammen med deres private omfangsdræn. En fungerende regn og klimaløsning på boligforeningens areal vil kræve at disse adskilles. Arbejdet på deres areal kunne derfor ikke gennemføres omkostningsneutralt for boligforeningen.

Forventet afslutning fastholdes til juni 2017.



Rydningsarbejde i parken



Bassin ved gl. renseanlæg graves



Vandrende over eng



Nygravet vandrende efter regn, byskoven



Vandrenden, byskoven



Bassiner langs Nordcentret

Indstilling:

Direktøren indstiller at orienteringen tages til efterretning.

14. Arealerhvervelse til byggeplads – Ringsted Spildevand

Orientering

Indledning/Sagsfremstilling:

Ringsted Spildevand har i dag store lejeudgifter til byggepladser til entreprenørerne på deres kloakeringsprojekter.

I dag betales ca. 8.000 kr. pr. måned i leje pr. plads og der er typisk 2-3 projekter i gang, herunder de fællesprojekter med vand og fjernvarmeforsyningen.

Med de vedtagne tillæg til spildevandsplan for såvel Benløse og Ringsted By, vil der hvert år frem 2032 være kloakarbejder i gang, hvor der vil være brug for et byggepladsareal til entreprenørerne.

Ringsted Spildevand vil derfor undersøge udbuddet af grunde på 3-5.000m², som kan anvendes til entreprenørmateriel i både Benløse og Ringsted By.

Økonomi:

Erhvervelse af centrale grunde er en midlertidig investering, hvor det er tænkt at disse grunde sælges igen, når de ikke længere skal anvendes.

Sagen fremlægges på ny til godkendelse, når egnede grunde er vurderet.

Indstilling:

Direktøren indstiller at orientering tages til efterretning.

15. Eventuelt**Etablering af Kompetencecenter Sjælland**

- Selskabet etableres pr. 1. september 2016

Fremtidige møder

1. november ordinært bestyrelsesmøde

6. december ordinært bestyrelsesmøde

Arrangementer

- 26. august Ringsted Natten
- 30. august Borgermøde Roskildevej
- 1. sep. Borgermøde Klosterlunden, Klimaprojekt
- 3. sep. 1. spadestik Torveprojektet, herunder Klimatiltag
- 24. sep. Forsyningens Dag

16. Kommunikation

Åben

Underskrifter:

Johnny Dahlgaard
Bestyrelsesformand

Per Nørhave
Næstformand

Britta Nielsen
Bestyrelsesmedlem

Kristian Schou
Bestyrelsesmedlem

Niels Conradsen
Bestyrelsesmedlem

Solvejg Hvidemose
Bestyrelsesmedlem

Esben Fløytrup
Bestyrelsesmedlem

Janne Hansen
Direktør