

Særlige aftaleforhold af 3. marts 2016 i forbindelse med:

- Funktionsgaranti på fyr / kedel til potentielle fjernvarmeforbrugere i Søndervang området

Baggrund

Ringsted Fjernvarme har præsenteret mulig anlæg af fjernvarme til boligerne i Søndervang området, hvor selve varmeforsyningen til den enkelte bolig forventes påbegyndt i perioden 2017 – 2020, - afhængig af boligens placering i området.

Præsentationen og de økonomiske konsekvenser er gennemgået på informationsmøde den 3. marts 2016 og materialet, som blev anvendt ved denne lejlighed, kan efterfølgende findes på selskabets hjemmeside.

For at sikre at planlægnings- og myndighedsprojekt kan påbegyndes på et tilfredsstillende grundlag (rimelig tilslutning), har Ringsted Fjernvarmeforsyning opfordre / anmoder de interesserede beboer til senest den 2. maj 2016 at indgå aftale om fjernvarmeforsyning - med start levering i 2017 – 2020.

Funktionsgaranti på fyr / kedel

Da forbrugernes nuværende fyr/kedler kan gå i stykker i perioden - fra forbrugeren har indgået aftale om fremtidig fjernvarmelevering og – til fjernvarmeforsyningen er etableret, - ønsker Ringsted Fjernvarme at sikre de forbruger, som har indgået aftale om fjernvarmeleverance, mod uforudsete omkostninger for opretholdelse af drift af fyr/kedel, som står for snarlig udskiftning.

Ringsted Fjernvarme A/S indestår derfor økonomisk for tiltag på fyr/kedel, som er nødvendig for opretholdelse af varmeforsyningen – indtil fjernvarmeforsyningen er tilsluttet boligen.

Ved manglende varme skal boligejeren benytte VAGTTELEFONEN 51 17 33 85 hos Ringsted Vand og Varme. Vagtpersonalet tager så stilling til nødvendig handling. Boligejeren må ikke igangsætte udskiftninger / reparationer, som Ringsted Fjernvarme skal betale.

Opsigelse

Ingen af parterne kan opsige aftalen – kun under force majeure lignende forhold. Dog kan Ringsted Fjernvarme opsige aftalen hvis:

1. Tilmeldingen i området ikke når op på minimum 55 % inden 2. maj 2016
2. Der kan ikke opnås endelig myndighedsgodkendelse af projektforslaget eller en klage får opsættende virkning.
3. Boligejeren misligholder aftalen (f.eks. undlader at betale for tilslutningsbidrag, hvis han ikke har valgt "Udvidet abonnement 2")

Har boligejeren fået udført reparation / udskiftning af anlægsdele og måtte aftalen blive opsagt af ovenstående årsag 1 eller 2, skylder boligejeren intet for den udførte reparation / udskiftning. Risikoen herfor tillægges alene Ringsted Fjernvarme A/S. Misligholder boligejeren derimod aftalen, kan Ringsted Fjernvarme A/S rejse krav om betaling for udført reparation / udskiftning på fyr/kedel.

Ansvar

Ringsted Fjernvarme A/S kan ikke gøres ansvarlig for nogen afledte hændelser ved svigt på fyr / kedel, men er alene ansvarlig for at bringe fyr / kedel i drift inden for rimelig tid.

Ringsted Fjernvarme A/S

Dato og år.

Forbruger

Adresse

Underskrift